

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA

En Colbún, a 26 días del mes de Junio de 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Colbún, R.U.T. N° 69.130.500-7, representada por su Alcalde Don **PEDRO PABLO MUÑOZ OSES**, RUT. N° 11.441.127-2 con domicilio en Calle Adolfo Novoa N°419 de Colbún, en adelante “La Municipalidad” y la Empresa **AGUAS INDUSTRIALES LTDA.**, Rut N° 80.012.700-9 Representada para efectos de esta licitación a través de Poder Notarial de fecha 18.06.14 por Don **JUAN PABLO MUÑOZ GUTIERREZ** Rut. N° 13.567.667-5, con domicilio en Panamericana Norte N° 18.900 de Lampa, en adelante “El Contratista”, se ha suscrito el presente Contrato de Ejecución de Obra, en los términos que se señalan:

PRIMERO:

La Municipalidad, encarga al Contratista la Ejecución del Proyecto “**MEJORAMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO ESCUELA MAULE SUR, COLBUN**”, financiado con Fondos provenientes del Ministerio de Educación a través de Convenio de Transferencia de Recursos suscrito con fecha 02.12.2013 denominado Fondos de Apoyo a la Educación Pública Municipal, de acuerdo a lo estipulado en las Bases Administrativas Generales, Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos, Anexos y demás antecedentes que el Contratista declara conocer y aceptar y que forman parte integrante del presente Contrato.

SEGUNDO:

El valor de la Obra asciende a la suma de \$ 14.265.125 (Catorce millones doscientos sesenta y cinco mil ciento veinticinco pesos), Impuesto incluido.

El valor total del Contrato se cancelará mediante un Estado de Pago por 100% de avance físico, programado y susceptible de cuantificar.

TERCERO:

La supervisión y coordinación técnica estará a cargo de la Unidad Técnica representada por el Director de Obras Municipales o quien lo subroge.-

CUARTO:

Para dar curso al Estado de Pago, será requisito que el Contratista haya ingresado a la DOM el documento conductor en el que solicita el pago y al que adjuntará, en Original y tres Copias o Fotocopias los siguientes documentos:

- Detalle de las partidas ejecutadas
- Estado de Pago Detallado
- Factura, extendida a nombre del Departamento de Educación Municipal, RUT N° 70.834.500-8, domicilio Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún, indicando el nombre del proyecto y el establecimiento intervenido con su respectivo RBD.
- Certificado de la Inspección del Trabajo que acredite no tener reclamos previsionales ni otros, según la Ley de Subcontratación.
- 5 Fotografías que den cuenta del avance declarado.

QUINTO:

Se establece un plazo de Ejecución de los trabajos de **10** días corridos, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega de Terreno.-

Se aplicará una multa equivalente al cinco por mil (5‰) diario aplicado al monto total del Contrato, por cada día corrido de atraso en el plazo ofertado de construcción de las obras objeto de la presente licitación la que se hará sin forma de juicio y será deducida de los

J

pagos mensuales que fueren procedentes, o de la garantía del contrato, si aquellas no fueren suficientes.-

SEXTO:

El Contratista, rendirá al momento de la firma del Contrato una Boleta de Garantía por el **"Fiel Cumplimiento del Contrato"**, por un valor del **5%**, del monto del Contrato, extendida a nombre del Departamento de Educación Municipal, RUT N° 70.834.500-8, domicilio en Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún y con una vigencia de **150 días corridos**, contados a partir de la fecha de suscripción del Contrato, la que será devuelta contra Recepción Provisoria de la Obra.-

SEPTIMO:

Efectuada la Recepción Provisoria, el Contratista, deberá presentar una Boleta Bancaria para garantizar **"Buena Ejecución de la Obra"**, que permita caucionar la correcta ejecución del proyecto, extendida a nombre del Departamento de Educación Municipal, RUT N° 70.834.500-8, domicilio en Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún, por un monto equivalente al **3%** del valor total del Contrato y con una vigencia de **13 meses**, contados desde la fecha de la Recepción Provisoria y que será devuelta contra Recepción Definitiva de la Obra.-

OCTAVO:

El Contratista deberá mantener desde el inicio de la Obra y hasta que ésta concluya un **"Libro de Obras"**, en el cual se dejará constancia de las órdenes, observaciones y/o cualquiera otra comunicación de Orden Técnico, más todos los Antecedentes descritos en el punto 23 de las Bases Administrativas Especiales.

NOVENO:

Apruébese el presente Contrato, mediante Decreto A. Exento N° _____ de fecha _____ de _____ de 2014, al cual se entiende incorporado y sin el cual no tiene validez legal.

DECIMO:

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio de la Comuna de Colbún y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

DECIMO PRIMERO:

Se suscribe el presente Contrato, en cuatro ejemplares, quedando uno en poder de cada organismo competente, el Contratista y la Municipalidad de Colbún.


JUAN PABLO MUÑOZ GUTIERREZ
AGUAS INDUSTRIALES LTDA.




PEDRO PABLO MUÑOZ OSES
ALCALDE

