

**DECRETO A. EXENTO N°002711**

REF. : Aprueba Contrato Ejecución de Obra  
proyecto que se indica.

COLBUN,

**27 NOV. 2014**

**VISTOS:**

Estos antecedentes, el Ordinario N° 1113 de fecha 22 de Septiembre de 2014, emitido por el Sr. Intendente Regional, mediante el cual se comunica aprobación de recursos mediante el Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal Subprograma Emergencia Año 2014 para el Proyecto denominado **“REPOSICION ACERAS CALLE 18 DE SEPTIEMBRE ENTRE CALLE LOS AROMOS Y PRESIDENTE IBAÑEZ”**, el Ordinario N° 189 de fecha 07.10.14 emitido por el Sr. Secretario Municipal subrogante, el cual comunica acuerdo del Honorable Concejo Municipal para la creación del citado proyecto, el Decreto A. Exento N° 2382 de fecha 13.10.14 que llamó a Propuesta Pública, el Acta de Apertura de fecha 24.10.14, el Informe Técnico de Análisis de la Propuesta de fecha 28.10.14, el Decreto A. Exento N° 2529 de fecha 03.11.14 que adjudicó la Propuesta, el Certificado N° 502 de fecha 12.11.14 del Secretario Municipal que certifica el incumplimiento por parte del Oferente Sr. Patricio Salas Sepúlveda a las Bases Administrativas Especiales en el Numeral 13.1, el Decreto A. Exento N° 2598 de fecha 12.11.14 que anula la Adjudicación, el Decreto A. Exento N° 2599 de fecha 12.11.14 que adjudica la Propuesta Pública, Ordinario N° 39 de fecha 19.11.14 de la Empresa Constructora Seminario Ltda., que desiste a la suscripción del contrato, el Decreto A. Exento N° 2656 de fecha 21.11.14 que acepta desistimiento Constructora Seminario Ltda., y adjudica Propuesta Pública, el Contrato Ejecución de Obra suscrito con fecha 25.11.14, la Ley N° 19.866, Ley de Compras Públicas y su Reglamento, la Resolución N° 1600 de fecha 30.10.08 de la Contraloría General de la República y las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese por este Acto el Contrato Ejecución de Obra suscrito con fecha 25 de Noviembre de 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Colbún y la Soc. Constructora Ingetalk Ltda., el cual se detalla como sigue:

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA**

En Colbún, a 25 días del mes de Noviembre de 2014, entre la Ilustre Municipalidad de Colbún, R.U.T. N° 69.130.500-7, representada por su Alcalde Don **PEDRO PABLO MUÑOZ OSES**, RUT. N° 11.441.127-2 con domicilio en Calle Adolfo Novoa N°419 de Colbún, en adelante “La Municipalidad” y la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA INGETALK LTDA.**, Rut N° 76.076.926-6 Representada Legalmente por Don **LUIS CARVALLO ORELLANA**, Rut N° 14.398.561-K con domicilio en Calle 2 ½ Norte 19 Oriente N° 49 de Talca, en adelante “El Contratista”, se ha suscrito el presente Contrato de Ejecución de Obra, en los términos que se señalan:

**PRIMERO:**

La Municipalidad, encarga al Contratista la Ejecución del Proyecto **“REPOSICION ACERAS CALLE 18 DE SEPTIEMBRE ENTRE CALLE LOS AROMOS Y PRESIDENTE IBAÑEZ”**, financiado con Fondos provenientes del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, Subprograma Emergencia Año 2014, de acuerdo a lo estipulado en las Bases Administrativas Generales, Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos, Anexos y demás antecedentes que el Contratista declara conocer y aceptar y que forman parte integrante del presente Contrato.

**SEGUNDO:**

El valor de la Obra asciende a la suma de \$ 27.934.643 (Veintisiete millones novecientos treinta y cuatro mil seiscientos cuarenta y tres pesos), Impuesto incluido.

El valor total del Contrato se cancelará mediante un Estado de Pago por 100% de avance físico, programado y susceptible de cuantificar.

El primer Estado de Pago se hará efectivo posterior a la rendición de un 40% de avance de la obra, mientras que el saldo de la misma se cancelará una vez efectuada la Recepción Provisoria de la Obra.



### TERCERO:

La supervisión y coordinación técnica estará a cargo de la Unidad Técnica representada por el Director de Obras Municipales o quien lo subrogue.-

### CUARTO:

Para dar curso al Estado de Pago, será requisito que el Contratista haya ingresado a la DOM el documento conductor en el que solicita el pago y al que adjuntará, en Original y tres Copias o Fotocopias los siguientes documentos:

- Detalle de las partidas ejecutadas
- Estado de Pago Detallado
- Factura, extendida a nombre de la Ilustre Municipalidad de Colbún, RUT N° 69.130.500-7, domicilio Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún.
- Certificado de cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales (Ley de subcontratación).
- 5 Fotografías en colores de tamaño 10x15 cms. (Impresas y/o Formato Digital) que muestren en forma clara el progreso de la obra.
- Comprobante de pago de multas, si las hubiere.

### QUINTO:

Se establece un plazo de Ejecución de los trabajos de **54** días corridos, contados a partir de la fecha del Acta de Entrega de Terreno.-

Se aplicará una multa equivalente al cinco por mil (5‰) diario aplicado al monto total del Contrato, por cada día corrido de atraso en el plazo ofertado de construcción de las obras objeto de la presente licitación la que se hará sin forma de juicio y será deducida de los pagos mensuales que fueren procedentes, o de la garantía del contrato, si aquellas no fueren suficientes.-

### SEXTO:

El Contratista, rendirá al momento de la firma del Contrato una Boleta de Garantía por el “**Fiel Cumplimiento del Contrato**”, por un valor del **15%**, del monto del Contrato, extendida a nombre de la Ilustre Municipalidad de Colbún, RUT N° 69.130.500-7, domicilio en Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún y con una vigencia de **150 días corridos**, contados a partir de la fecha de suscripción del Contrato, la que será devuelta contra Recepción Provisoria de la Obra.-

### SEPTIMO:

Efectuada la Recepción Provisoria, el Contratista, deberá presentar una Boleta Bancaria para garantizar “**Buena Ejecución de la Obra**”, que permita caucionar la correcta ejecución del proyecto, extendida a nombre de la Ilustre Municipalidad de Colbún, RUT N° 69.130.500-7, domicilio en Avenida Adolfo Novoa N° 419 de Colbún, por un monto equivalente al **10%** del valor total del Contrato y con una vigencia de **13 meses**, contados desde la fecha de la Recepción Provisoria y que será devuelta contra Recepción Definitiva de la Obra.-

### OCTAVO:

El Contratista deberá mantener desde el inicio de la Obra y hasta que ésta concluya un “**Libro de Obras**”, en el cual se dejará constancia de las órdenes, observaciones y/o cualquiera otra comunicación de Orden Técnico, más todos los Antecedentes descritos en el punto 25 de las Bases Administrativas Especiales.

### NOVENO:

Apruébese el presente Contrato, mediante Decreto A. Exento N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2014, al cual se entiende incorporado y sin el cual no tiene validez legal.

### DECIMO:

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio de la Comuna de Colbún y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**FIRMAN:**

Don Pedro Pablo Muñoz Oses, Alcalde  
Sres. Soc. Constructora Ingetalk Ltda., Contratista

2. Impútese el gasto que representa el proyecto indicado a las Partidas, Ítems y Glosas que procedan del Presupuesto Municipal, vigente para el año 2014.-

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



**LUIS PINTO TRONCOSO**  
Secretario Municipal

PPMO/LPT/OFV/VVV/lmt/cvh

DISTRIBUCION:

1. Archivo DOM.
2. Archivo DAF
3. Archivo Secpla
4. Archivo Of. de Partes



**PEDRO PABLO MUÑOZ OSES**  
Alcalde