

6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

| | | |
|----------------------|--------|-------------|
| RESOLUCIÓN O PERMISO | NUMERO | FECHA |
| | 78 | 16-Oct-2017 |

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

| | | | |
|--|------------------------|-----------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | VIVIENDA | |
| <input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. | CLASE Art. 2.1.33 OGUC | ACTIVIDAD | ESCALA Art. 2.1.36. OGUC |
| <input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> OTROS (ESPECIFICAR) | | | |

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

| | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL (m2) |
|-----------------|-----------|------------|------------|
| BAJO TERRENO | | | |
| SOBRE TERRENO | | | 83,61 |
| EDIFICADA TOTAL | | | |
| TOTAL | | | 83,61 |

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

| | PERMITIDO | PROYECTADO | | PERMITIDO | PROYECTADO |
|---|-----------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | OGUC | | COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO | OGUC | |
| COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES | OGUC | | DENSIDAD | OGUC | |
| ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS | OGUC | | ADOSAMIENTO | OGUC | |
| RASANTES | OGUC | | ANTEJARDIN | OGUC | |
| DISTANCIAMIENTOS | OGUC | | | | |

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | | ESTACIONAMIENTOS PROYECTO | |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

| | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959 | <input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC | <input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC |
| <input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC | <input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC | <input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC |

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Art. 121 | <input type="checkbox"/> Art.122 | <input type="checkbox"/> Art.123 | <input type="checkbox"/> Art.124 | <input type="checkbox"/> Art. 55 | <input type="checkbox"/> Otro (especificar) |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--|

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | <input type="checkbox"/> TODO | <input type="checkbox"/> PARTE | <input type="checkbox"/> NO |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

| | | | |
|----------------------|---|------------------|--|
| VIVIENDAS | 1 | OFICINAS | |
| LOCALES COMERCIALES | | ESTACIONAMIENTOS | |
| OTROS (ESPECIFICAR): | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA) | CLASIFICACIÓN | | m2 | |
|---|---------------|--------|------------|--------|
| | C - 4 | | 83,61 | |
| PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. - O.G.U.C.) | \$ | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | \$ | 10.603.253 | |
| DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS | (-) | \$ | | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*) | (-) | \$ | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | FECHA: | | 79.524 |
| TOTAL A PAGAR | \$ | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA | | |



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR

