RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

AMPLIACION MAY	YOR A 100 M2	TERACION REPARA		NSTRUCCION
	DIRECCION DE OBR	RAS - I. MUNICIPALIDAD DE :		
		COLBUN	-	
	1	NUMERO RESOLUCION		
	REGION: DEL MAULE			FECHA
☐ URBANO				0 4 JUL 2019
eroe.				
STOS:	adae del Art. 24 de la Ley Orgán	nica Constitucional de Municipalidad	es.	
Las aurouciones emane	t au Copper de l'hanieme y C	Construcciones en especial el Art. 11	6. su Ordenanza Gene	eral y el Instrumento
		Soliso sociolica en especial si vivi	4,40.00.00.00.00.00.00.00	
Planificación Territorial	L		and all properties of	tor profesionales
		tecedentes debidamente suscritos	por el propietano y	tus profesionales
rrespondientes al exped	diente S.M.P.E 5.1.17. N°	6097		
El Certificado de Inform	naciones Previas Nº	de fecha		
	de Revisor Independiente Nº			ando corresponda)
		ALCOHOLOGO DE SERVICIO		
ESUELVO:				
LOGELTON		3.40	OENDA.	
 Aprobar la modificac 	ción de proyecto de	VIV	/IENDA	
				100000
DISPOSITION OF STREET AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PAR	and the second second	RINCON DE PATAGUAS	N*	S/N
ubicado en calle/ave		RINCON DE PATAGUAS	DINCON DE	S/N PATAGUAS
(A. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1		Los allabades fallabades	DINCON DE	PATAGUAS
(A. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1.1. 1		Los allabades fallabades	DINCON DE	PATAGUAS D.O.M.,
Lote N° sector R	, manzana RURAL en conformida	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent	es timbrados por esta	D.O.M.,
Lote N° sector R (unsa	, manzana RURAL , en conformida NO O RURAL) de la presente autorización y qu	Los allabades fallabades	es timbrados por esta	D.O.M.,
Lote N° sector R (unus que forman parte d N° 6097	, manzana RURAL en conformida NG GRURAL) de la presente autorización y que	, localidad o loteo ed a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e	es timbrados por esta expediente S.M.P.E 5	D.O.M., 1.17.
Lote N° sector R (unus que forman parte d N° 6097	, manzana RURAL en conformida NG GRURAL) de la presente autorización y que	, localidad o loteo ed a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e	es timbrados por esta expediente S.M.P.E 5	D.O.M., 1.17.
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097	, manzana RURAL en conformida de la presente autorización y que dedjuntar los Planos y/o Es	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica	es timbrados por esta expediente S.M.P.E 5	D.O.M., 1.17.
Lote N° sector R (unusa que forman parte d N° 6097 L- Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N°	, manzana RURAL , en conformida NO DRURAL) de la presente autorización y que r adjuntar los Planos y/o Es 6097 , según listado	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto.	es timbrados por esta expediente S.M.P.E5.	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R (unsa que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N°	, manzana RURAL , en conformida NO DRURAL) de la presente autorización y que r adjuntar los Planos y/o Es 6097 , según listado	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica	es timbrados por esta expediente S.M.P.E5.	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N°	, manzana RURAL en conformida de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 según listado de la presente modificación de p	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigu-	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe	, manzana RURAL en conformida NGO RURAL) de la presente autorización y que redjuntar los Planos y/o Es 6097 según listado de la presente modificación de prociales.	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui-	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe	, manzana RURAL en conformida NGO RURAL) de la presente autorización y que redjuntar los Planos y/o Es 6097 según listado de la presente modificación de prociales.	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui-	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe	, manzana RURAL en conformida NGO RURAL) de la presente autorización y que de la presente autorización y que de la presente modificación de preciales.	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui-	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe	, manzana RURAL en conformida NGO RURAL) de la presente autorización y que de la presente autorización y que de la presente modificación de preciales.	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui-	D.O.M., 1.17. ente
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe	, manzana RURAL en conformida NOCORURAL) de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 , según listado de la presente modificación de p ciales: prociales: ART 121. ART 122. ART 123. AR	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa	es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui-	D.O.M., 1.17. ente sientes
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 - Reemplazar y/o a S.M.P.E5.1.17. N° - Dejar constancia que disposiciones espe La presente resoluci 5 Individualización o	, manzana RURAL en conformida NGORURAL) de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 , según listado se la presente modificación de p ciales: SINCE SIÓN se otorga amparada en las ART 121, ART 122, ART 123, AR de Interesados:	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el e specificaciones Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E 5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui asos en eneros moviecciono s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Esouevus ones
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E5.1.17. N° Dejar constancia qui disposiciones espe La presente resoluci Individualización o	, manzana RURAL en conformida NGORURAL) de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 , según listado se la presente modificación de p ciales: SINCE SIÓN se otorga amparada en las ART 121, ART 122, ART 123, AR de Interesados:	id a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones. Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa conowiges y concerto avecado asservaciones especiales. T 194 ART 35 DE LA CEY GENERAL DE URBANIS	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E 5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui asos en eneros moviecciono s.	D.O.M., 1.17. ente sientes
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° Dejar constancia qu disposiciones espe La presente resoluc La presente resoluc IOMBRE O RAZÓN SOCIAL 6	, manzana RURAL en conformida ROBORURAL) de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 según listado se la presente modificación de p ciales: ESPEC Dión se otorga amparada en las ART 121, ART 122, ART 123, AR de Interesados: ELILIANA DEL PILAR PA	id a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones. Técnicas modifica adjunto. proyecto cumple con los requisitos pa conowiges y concerto avecado asservaciones especiales. T 194 ART 35 DE LA CEY GENERAL DE URBANIS	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui avos remenos moviscionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escueivas criscis R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T.
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 - Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° - Dejar constancia que disposiciones espe i La presente resoluci i Individualización o iombre o razón social o	, manzana RURAL en conformida ROBAL en conformida ROBAL en conformida Robal en presente autorización y que Robal en presente autorización y que Robal en presente modificación de prociales. ROBAL ESTABLES ART 123. ART 123. ART ROBAL EN PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA PROPIETARIO	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa siguientes autorizaciones especiales 7 194 ART 15 DE LA LEY GENERAL DE URBANIS	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui avos remenos moviscionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escueiva cinos R.U.T. 15.568.386-4
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 - Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° - Dejar constancia que disposiciones espe La presente resoluci	, manzana RURAL en conformida NGORURAL) de la presente autorización y que de la presente modificación y es 6097 según listado de la presente modificación de p ciales: ESPECIÓN se otorga amparada en las ART 121. ART 122. ART 123. AR de Interesados: ESPROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa concerpe concerto awares especiales siguientes autorizaciones especiales T 104 ART 35 DE LA LEY GENERAL DE URBANIS ARRA PARRA	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui avos remenos moviscionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escueivas criscis R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T.
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe La presente resoluci La presente resoluci Individualización o IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del	, manzana RURAL en conformida ROBORURAL) de la presente autorización y que adjuntar los Planos y/o Es 6097 según listado de la presente modificación de p ciales: 2001 se otorga amparada en las ART 121 ART 122 ART 123 AR de Interesados: de PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA te le Empresa del ARQUITECTO (quando)	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa conowiger a concerto awoneo especiales siguientes autorizaciones especiales T 124 ART 35 DE LA LEY GENERAL DE URBANIS ARRA PARRA	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E 5. ados al citado expedie era acogerse a las sigui sonos remenos moneceloros s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escuence ones R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 15.568.386-4
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 - Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° - Dejar constancia que disposiciones espe La presente resoluci	, manzana RURAL en conformida ROBRURAL) de la presente autorización y que de la presente autorización y que de dijuntar los Planos y/o Es e 6097 según listado de la presente modificación de p diciales. ESPECIÓN se otorga amparada en las ART 121. ART 122. ART 123. AR de Interesados: DE PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA TES DE Empresa del ARQUITECTO (quando D PATROCINANTE ILUSTRE N	, localidad o loteo ad a los planos y además antecedent e se encuentran archivados en el el specificaciones Técnicas modifica adjunto proyecto cumple con los requisitos pa conowiger a concerto awoneo especiales siguientes autorizaciones especiales T 124 ART 35 DE LA LEY GENERAL DE URBANIS ARRA PARRA	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E 5. ados al citado expedie era acogerse a las sigui sonos remenos moneceloros s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escuence ones R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T.
Lote N° sector R que forman parte d N° 6097 Reemplazar y/o a S.M.P.E5.1.17. N° Dejar constancia que disposiciones espe La presente resoluci Individualización o IOMBRE O RAZÓN SOCIAL BE REPRESENTANTE LEGAL BE IOMBRE O RAZÓN SOCIAL BE	, manzana RURAL , en conformida NGORURAL) de la presente autorización y que dedjuntar los Planos y/o Es e 6097 , según listado de la presente modificación de p ciales. SINO SE otorga amparada en las ART 121 ART 122 ART 123 AR de Interesados: de PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA TESPONSABLE RESPONSABLE	in a los planos y además antecedentes se encuentran archivados en el	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui anos emmenos movieccionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Essuenus crisss R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 69.130.500-7
Lote N° sector R (unital que forman parte d N° 6097 - Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° - Dejar constancia qui disposiciones espe - La presente resoluci sombre o razón social a REPRESENTANTE LEGAL del NOMBRE O RAZÓN SOCIAL d ENTIDAL NOMBRE O RAZÓN SOCIAL d ENTIDAL	, manzana RURAL , en conformida NO BRURAL) de la presente autorización y que de la presente autorización y que de la presente modificación de p ciales. ART 121, ART 122, ART 123, AR de Interesados: de PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA RESPONSABLE RODOLFO CACERE	in a los planos y además antecedentes se encuentran archivados en el	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui anos emmenos movieccionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escueixa chica R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 69.130.500-7 R.U.T. 17.447.301-3
Lote N° sector R (unital que forman parte d N° 6097 L* Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° L* Dejar constancia qui disposiciones espe L* La presente resoluci L* Individualización o NOMBRE O RAZÓN SOCIAL S REPRESENTANTE LEGAL SIN ENTIDAL NOMBRE DEL ARQUITECTO	, manzana RURAL , en conformida NGORURAL) de la presente autorización y que dedjuntar los Planos y/o Es e 6097 , según listado de la presente modificación de p ciales. SINO SE otorga amparada en las ART 121 ART 122 ART 123 AR de Interesados: de PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA TESPONSABLE RESPONSABLE	in a los planos y además antecedentes se encuentran archivados en el	RINCON DE es timbrados por esta xpediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigui anos emmenos movieccionos s.	D.O.M., 1.17. ente sientes Escuence criss R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 69.130.500-7 R.U.T.
Lote N° sector R (unital que forman parte d N° 6097 L* Reemplazar y/o a S.M.P.E 5.1.17. N° L* Dejar constancia qui disposiciones espe L* La presente resoluci L* Individualización o NOMBRE O RAZÓN SOCIAL S REPRESENTANTE LEGAL SIN ENTIDAL NOMBRE DEL ARQUITECTO	, manzana RURAL , en conformida NO BRURAL) de la presente autorización y que de la presente autorización y que de la presente modificación de p ciales. ART 121, ART 122, ART 123, AR de Interesados: de PROPIETARIO LILIANA DEL PILAR PA RESPONSABLE RODOLFO CACERE	in a los planos y además antecedentes se encuentran archivados en el	RINCON DE es timbrados por esta es timbrados por esta expediente S.M.P.E5. ados al citado expedie ara acogerse a las sigu- iosos remenos moveceros o s. MO V CONSTRUCCIONES)	D.O.M., 1.17. ente sientes Escueixa chica R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 15.568.386-4 R.U.T. 69.130.500-7 R.U.T. 17.447.301-3

5 PROYECTO QUE SE MODI	FICA			_	NUMERO		PECHA	
RESOLUCIÓN O PERMISO				-	NUMERO	168	22-nov-2018	
7 CARACTERISTICAS DEL P	ROYECTO M	ODIFICADO		-		100	in in	
7.1 DESTINO (S) CONTEMPLAD								
RESIDENCIAL	DESTINO ESPECIFICO			HABITACIONAL				
Art. 2.1.25. OGUC EQUIPAMIENTO	CLASE Art 2 1.33 OGUC		ACT	ACTIVIDAD		ESCALA Art 2.1.36, OBUC		
Art. 2.1.33, DGUC				_				
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC	DESTIN	DESTINO ESPECIFICO:						
INSFRAESTRUCTURA Art 2 1 29 O.G.U.C.	DESTIN							
OTROS (ESPECIFICAR)								
7.2 SUPERFICIE EDIFICADA								
TO THE REAL PROPERTY.		UTIL (mZ)	C	COMUN (m2)		TOTAL (m2)		
SAJO TERRENO		3,3,3,5						
		96,40				96,40		
EDIFICADA TOTAL		96.40				96,40		
OTAL		96,40				96,40		
7.3 NORMAS URBANISTICAS A	PLICADAS							
	PERMITIDO	PROYECTADO				PERMITIDO	PROYECTADO	
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO					
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS			DENSIDAD					
SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS			ADOSAMIENTO	DOSAMIENTO				
PASANTES			ANTEJARDIN	KTEJARON			8	
DISTANCIAMIENTOS			5					
			ESTACIONAMIENTO	OS PS	POVECTO			
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTACIONES INC.	0917	075015			
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE		The second secon						
DF L-N°2 de 1959 Proyección		ección Sombras Art	Total Control of the			Vivienda Art. 6.2.4. OGUC		
Conjunto Armánico Art. 2.6.4. OGUC	Bene	ficio Fusión Art. 63	LGUC	_	Conj. Viv. Ed	on. Art. 6.1.8 OGUC		
AUTORIZACIONES ESPECIALES LIGUO		1		_				
Art. 121 Art. 122 Art. 123 Art. 12			Art. 56	56 Ctro (especificar)				
EDIFICIOS DE USO PUBLICO			The state of		T000	PART	E NO	
7.4 NUMERO DE UNIDADES TO	TALES POR D	ESTINO						
VIVIENDAS		1	DFICINAS					
OCALES COMERCIALES			ESTACIONAMIENTOS					
OTROS (ESPECIFICAR):			-					
8 PAGO DE DERECHOS:								
ELABORICACION (ES). E	E LA CONSTRUCC	IÓN (PARTE MODI	FICADA)		CLASIFICA		M2	
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIF				_	C-	-	96,40	
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14 - O.G.U.C.)						395, 301	ł	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		.%	\$					
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDA		Carrier va		-				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE RE			TMA-	(-)				
BONTO CONSIGNADO AL INGRESO			SHA:	(-)	\$ 92.965			
TOTAL A PAGAR		District Co.		_	\$ 0,2.			
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°		_	PECHO			

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR

_	LISTADO DE PLANOS QUE S	E REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN
F ANON?	<u> </u>	CONTUNDO
1.2 3.4	PLANOS DE ARQUITECTURA	
1 2 3.4	PLANOS DE ESTRUCTURA	
		
	_	
		
_ _ _	··	
 -	-	
	 	
_ -		···········
	 	
	<u> </u>	
_	-	
<u> </u>		
 		
	-	
		<u> </u>
	<u> </u>	
		<u> </u>
	SN DE CHAMBOOK DE LINE HAG GOD THE REMARKS DE PARTE DE CAMBOOK DE LINE HEIDE.	His and the School
NOTA: soco	PARA SE UNO ORI SICKPEDIALES DEL PERRICO	
1		
1		
!		
1		
1		
k		
1		