

6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCIÓN O PERMISO	NÚMERO	FECHA
	123	04-Nov-2019

7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

☒ RESIDENCIAL Art. 2.1.26 O.G.U.C.	DESTINO ESPECÍFICO	VIVIENDA
☐ EQUIPAMIENTO Art. 2.1.30 O.G.U.C.	CLASE Art. 2.1.31 O.G.U.C.	ACTIVIDAD
☐ ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 O.G.U.C.	DESTINO ESPECÍFICO	ESCALA Art. 2.1.38 O.G.U.C.
☐ INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.25 O.G.U.C.	DESTINO ESPECÍFICO	
☐ OTROS (ESPECIFICAR)		

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTA (m ²)	COMUN (m ²)	TOTAL (m ²)
BAJO TIERRA			
SOBRE TIERRA			
EDIFICADA TOTAL			65.03
TOTAL			65.03

7.3.- NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO			DENSIDAD		
SUPERFICIE			ADOSAMIENTO		
ALTURA MÁXIMA EN METROS O RIOS			ANTEJARDIN		
PASADISES					
DISTANCIAMIENTOS					

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTADO
-----------------------------	-----------------------------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ADOGE EL PROYECTO

☐ D.F. L-Nº 2 de 1989	☐ Proyección Sportiva Art. 2.4.11 O.G.U.C.	☐ Segunda Vivienda Art. 9.2.4 O.G.U.C.
☐ Conjunto Armónico Art. 2.4.4 O.G.U.C.	☐ Beneficio Pasión Art. 63 O.G.U.C.	☐ Gen. Vía. Ecot. Art. 8.1.9 O.G.U.C.

AUTORIZACIONES ESPECIALES L.O.U.C.

☐ Art. 121	☐ Art. 122	☐ Art. 123	☐ Art. 124	☐ Art. 56	☐ Otro (especificar)
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	---

EDIFICIO DE USO PÚBLICO	☐ TODO	☐ PARTE	☒ NO
-------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

7.4.- NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	0
LOCALES COMERCIALES	0	ESTACIONAMIENTOS	0
OTROS (ESPECIFICAR)			

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA)		CLASIFICACIÓN	FE
		C - 4	65.03
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 6.1.14 - O.G.U.C.)		\$	8 086 968
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$	65.152
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		\$	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (?)		\$	
MONTOS CONSIGNADO AL INGRESO		\$	
TOTAL A PAGAR		\$	65.152
GIRO INGRESO MUNICIPAL		\$	



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

(FIRMA Y TÍTULO)

IMPRIMER

