## PERMISO DE EDIFICACION

	X REGUL	ARIZACION	EO DFL 2 CON CONSTRUCC LOTEO CON CONSTRUCC	The second of	
I	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	_ ALTER	RACION	REPARACION	RECONSTRUCCION
		DIRECCION DE O	BRAS - I. MUNICIPA	LIDAD DE :	NUMERO DE PERMISO
			COLBUN		00100077
					Fecha de Aprobación
		RE	GIÓN :		2 7 OCT. 2022
		URBANO	RUF	RAL	9 - 13
S	TOS:				
	Las atribuciones emanadas del Art.	24 de la Lev Orgánio	ca Constitucional de Mu	nicipalidades.	
	Las disposiciones de la Ley Genera y el Instrumento de Planificación Te	l de Urbanismo y 0			u Ordenanza General,
		os y demás antece	edentes debidamente :	suscritos por el pro	opietario y los profesionales
			de f	echa	
	El Anteproyecto de Edificación Nº		vigente, de fecha		(cuando corresponda)
	El informe Favorable de Revisor Ind	lependiente N°		de fecha	(cuando corresponda)
	El informe Favorable de Revisor de		Estructural Nº	-	de fecha (cuando correspondo
í					
	La solicitud N	de fecha	de aprobación de		
,	La solicitud N* Otros (especificar):	de fecha	de aprobación de	foteo con construo	
E	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regularia m2 y de 1 pisos de altura,	zacion Vivienda	1 N° de adficos, casas, galpone Habitacional	con una super	ción simultánea.
E	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari.  m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino	zacion Vivienda sossitam destinado a Camino Viejo San	1 N° de editicos, casas, galpone Habitacional	con una super	ción simultánea.
E	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari  m2 y de1 pisos de altura,  ubicado en calle/avenida/camino  Lote Nº manza	zacion Vivienda sessiticari destinado a Camino Viejo Sar na loca	1 N° de adificios, casas, galcon Habilitacional I Dionisio Ildad o loteo	con una superi	ción simultánea.
E -	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regularia m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº marza sector Zt.  aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso.	zacion Vivienda sessitari destinado a Camino Viejo Sar na loca na loca	1 N° de editicos, casas, galcone Habitacional I Dionisio Ilidad o loteo del Pian Regulado	con una superi	ción simultánea.  Sicie edificada total de 61.50  Nº S/N
	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari.  m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino  Lote N° manza sector Z.  GURBANO O RURAL)  aprobando los planos y demás ai	zacion Vivienda sessitari destinado a Camino Viejo Sar na loca na loca	1 N° de editicos, casas, galcone Habitacional I Dionisio Ilidad o loteo del Pian Regulado	con una superior  Colbun  Comuna o RYER  et autorización mer	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  ncionados en la letra C
E -	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regularia m2 y de 1 pisos de altura ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº marza sector Zt.  aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso.	zacion Vivienda assedicari destinado a Camino Viejo San na local na local na esprueba	1 Nº de edicos, casas, galcore Habitacional I Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulado man parte de la presen	con una superior Colbun Comunat o missa de autorización mer	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  ncionados en la letra C
E -	Otros (especificar):  SUELVO:  Ctorgar permiso para Regulari: m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calie/avenida/camino Lote Nº manza sector (URBANC O RURAL)  aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19	zacion Vivienda specificari destinado a Camino Viejo Sar na loca ona ntecedentes, que for a aprueba 59 y se acoge a las	1 N' de edificios, casas, galcone Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Pian Regulado man parte de la presen siguientes disposicione	con una superior  Colbun  Comunat o rater  comunat o rater  (MANTIENE O P	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  ncionados en la letra C
	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari. m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manza sector ZC (URBANO ORURAL) aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN*2 de 19  BE Que el presente permiso se otorga	zacion Vivienda specificari destinado a  Camino Viejo Sar na loca ona ntecedentes, que fon a aprueba 159 y se acoge a las NEFICIO DE FUSIÓN DE TER amparado en las sigui	N' de editios, casas, galpone Habitacional I Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulado man parte de la presen siguientes disposicione RIENOS, PROVECCIÓN DE SOM ulentes autorizaciones	con una superior constructive con una superior con una superior comunat o intereste autorización menos especiales:	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  Incionados en la letra C
	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari: m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manza sector (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN*2 de 19  © Que el presente permiso se otorga	zacion Vivienda assection destinado a Camino Viejo Sar na loca ona ntecedentes, que fon a aprueba 159 y se acoge a las NEFICIO DE FUSIÓN DE TER amparado en las sigu	1 N' de edificios, casas, galcone Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Pian Regulado man parte de la presen siguientes disposicione	con una superior constructive con una superior con una superior comunat o intereste autorización menos especiales:	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  Incionados en la letra C
	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari. m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manza sector ZC (URBANO ORURAL) aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN*2 de 19  BE Que el presente permiso se otorga	zacion Vivienda assestiari destinado a Camino Viejo Sar na loca na loca na loca na exprueba 59 y se acoge a las secreto de Fusión de TER amparado en las siguent. 121, ART. 122, ART. 123,	1 NF de adficos, casas, galcon Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulad: man parte de la presen siguientes disposicione RERINOS, PROVECCIÓN DE SOM ulentes autorizaciones	con una superior contraction of contraction of contraction men	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  Incionados en la letra C
	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regularia m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº marza sector 27.  IURBANO O RURAL)  aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN*2 de 19  © Que el presente permiso se otorga  A Plazos de la autorización espec	zacion Vivienda assection destinado a Camino Viejo Sar na loca ona ntecedentes, que fon a aprueba 159 y se acoge a las mericio de Fusión de 188 amparado en las siguint. 121, ART. 122, ART. 123, Ial ajusta al citado ante	1 NF de adficos, casas, galcon Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulad: man parte de la presen siguientes disposicione RERINOS, PROVECCIÓN DE SOM ulentes autorizaciones	con una superior contraction of contraction of contraction men	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  Incionados en la letra C
E	Otros (especificar):  SUELVO:  Otorgar permiso para Regulari,  m2 y de 1 pisos de altura,  ubicado en calle/avenida/camino  Lote N° manza  sector ZC  quesando Rural)  aprobando los planos y demás a  de los VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra que se  los beneficios del D.F.LN*2 de 19  Gue el presente permiso se otorga   Plazos de la autorización espec  Que el proyecto que se aprueba se	zacion Vivienda assection destinado a Camino Viejo Sar na loca ona ntecedentes, que fon a aprueba 159 y se acoge a las mericio de Fusión de 188 amparado en las siguint. 121, ART. 122, ART. 123, Ial ajusta al citado ante	1 NF de adficos, casas, galcon Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulad: man parte de la presen siguientes disposicione RERINOS, PROVECCIÓN DE SOM ulentes autorizaciones	con una superior contraction of contraction of contraction men	ción simultánea.  ficie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  Incionados en la letra C
E	Otros (especificar):  SUELVO:  Ctorgar permiso para Regulari: m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calie/avenida/camino Lote Nº manza sector Zo IURBANC O RURAL)  aprobando los planos y demás ai de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19  Gue el presente permiso se otorga  A Plazos de la autorización espec Que el proyecto que se aprueba se INDIVIDUALIZACION DEL PROPIE	zacion Vivienda assestiami destinado a Camino Viejo Sar na loca na loca na loca na prueba se prueba se y se acoge a las amparado en las sig arr. 121. ART. 122. ART. 123. ial ajusta al citado ante	1 NF de adficos, casas, galcon Habitacional Dionisio Ilidad o loteo del Plan Regulad: man parte de la presen siguientes disposicione RERINOS, PROVECCIÓN DE SOM ulentes autorizaciones	con una superior contraction of contraction of contraction men	icie edificada total de 61.50  Nº S/N  COMUNAL  ncionados en la letra C  ERDE)  100  100, (especificar)

NOM	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa	del ARQUITECTO	PROYECTISTA (cui	ando corresponda)		F	R.U.T.		
NOM	BRE DEL ARQUITECTO PROYECTIS	TA .	THE REAL PROPERTY.	NO SECTION DESIGNATION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO I	-				
Rodolfo Caceres Cartes						17.447.301-3			
NOMBRE DEL CALCULISTA							LU.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)							R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)									
				Service on the Property of the		REGISTRO	CATEGORIA		
	BRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR I		E CALCULO ESTR	JCTURAL (cuando correspo	nda)	REGISTRO	CATEGORIA		
	Podrá individualizarse hasta antes del inicio de								
	- DESTINO (S) CONTEMP								
	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO: Habitacional							
	EQUIPAMIENTO Ar. 2.1.33. OGUC.	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	ACTIV	IDAD	ESCALA Art. 2.1.36, OGUC			
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC	DESTINO ESPECIFICO:							
	INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:							
	otros ( especificar)	The State of		000					
72	- SUPERFICIES			10000					
100	- COT ENTITIONES		ITH Imile	COMIN	117-00				
). ED	HFICADA BAJO TERRENO	THE R. P. LEWIS CO., LANSING,	UTIL (m2)	COMU	N (m2)	101	AL (m2)		
	HFICADA SOBRE TERRENO	61	.50			61.50	)		
S. ED	IFICADA TOTAL	61	1.50		61.50				
SUPE	ERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	50	6.00						
7.3.	- NORMAS URBANISTICAS	S APLICADAS	S						
	BELLEVINA (1981)	PERMITIDO	PROYECTADO	Wall be and the		PERMITIDO	PROYECTADO		
	FICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			COEFICIENTE DE OCUPA	DEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO				
	RIGENTE DE OCUPACION PISOS RIORES			DENSIDAD					
(Direct	RA MAXIMA EN METROS o pisos			ADOSAMIENTO					
UAS/	WITES			ANTEJARDIN					
IST	ANCIAMIENTOS								
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS				ESTACIONAMIENTOS PR	очесто				
HSP	OSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	COGE EL PROYEC	то	PASTORS AND			una maistria		
	D.F.L-N*2 de 1959 Ley Nº 19	.537 Copropiedad I	nmobiliaria	Proyección Sombras Art. 2	.6.11. OGUC	Segunda Vivie	nda Art. 6.2.4. OGUC		
Conjunto Amónico Art. 2.6.4.   Gosterior ai otorgamiento del permiso)   Conjunto Amónico Art. 2.6.4.   Beneficio de fusión Art. 63   Cogur			Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8	000000000000000000000000000000000000000	OTROS (especificar)				
UTO	DRIZACIONES ESPECIALES LIGUO				A 50 1000	825.30%	in the later of the		
	Art. 121 Art. 122	Art.123	Art.124	Otro ( especificar)					
ED	IFICIOS DE USO PUBLICO				торо	PARTE	X NO		
CU	ENTA CON ANTEPROVECTO APROB.	ADO	☐ SI	X NO Res. Nº		Fecha			
.4.	- NUMERO DE UNIDADES	TOTALES PO	R DESTINO						
200	NDAS	926 7000	1	OFICINAS	San Barrier				
LOCALES COMERCIALES				ESTACIONAMIENTOS					
LOCALES COMERCIALES				ESTACIONAMIENTOS					

## 7.5.- PAGO DE DERECHOS:

				4	CLASIFICACIÓ	N N	m2
					E - 4		61.50
CLASIFICACION (	ES) DE LA CONSTRUC	CIÓN				+	
PRESUPUESTO				s	61	15 R	002
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	2.5	100	COL	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	s			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	s		BII	800
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$		()1-6	270
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N*	FECHA;	(-)	s			
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	O CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO G.I.M. N°		(4)	s			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	s			
TOTAL A PAGAR	1		102/0	\$		61-	850
GIRO INGRESO MUNICIPAL		e			FECHA	011	070
CONVENIO DE PAGO		r			FECHA		

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

(4620) COL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES